

## 2駅使えて通勤・通学便利

### Access

#### JR鶴見線『弁天橋』駅 徒歩8分

#### 『浅野』駅 徒歩11分

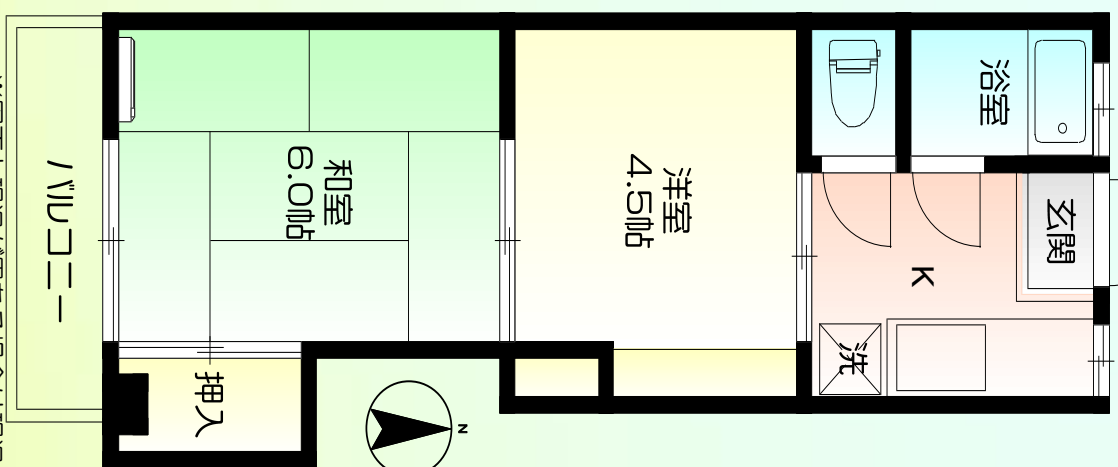
【物件概要】

- 名称/ALPS汐入(旧 汐入コーポ)
- 所在地/横浜市鶴見区汐入町3-48-1
- 構造・規模/鉄骨造4階建4階部分
- 専有面積/29.43㎡■間取/2K
- 築年月/1974年5月
- 駐車場/1台空あり(2台並列可)
- 25,000円(税別) 敷金1ヶ月
- 駐輪場/あり(登録制)
- 現況/クリーニング済■入居日/即日

【契約条件】

- 敷金1ヶ月 礼金0ヶ月■管理費/4,000円
- 契約期間/普通賃貸借2年契約(更新可)
- 当社指定火災保険加入/15,000円
- 保証会社加入要/総賃料の50%
- 緊急サポート24/月額800円(税別)
- 鍵交換費用/21,000円(税別)
- 更新事務手数料/25,000円(税別)
- ※1年未満の解約の場合は賃料の1ヶ月分の違約金が発生します。
- ※法人契約、生活保護は条件変更あります。

快適な暮らしを提供する設備仕様



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



外観



キッチン



浴室



和室



洋室

## 403号室【敷金1ヶ月/礼金0ヶ月】

# 賃料 55,000円

管理費 4,000円

- ☆エアコン
- ☆システムキッチン新品
- ☆室内洗濯機置場
- ☆追焚機能
- ☆バス・トイレ別
- ★生活保護相談可
- ★2人入居可
- ★駐車場空あり

